



JeraDesign

PAKIET STANDARD

Pakiet standard to idealny wybór dla osób chcących stworzyć funkcjonalne i interesujące wnętrze pod wynajem.

JAK PRACUJEMY

Projektujemy i kompleksowo realizujemy wykończenia powierzchni mieszkań “pod klucz” koncentrując działania na obszarze aglomeracji Trójmiejskiej i okolic.

Doświadczeni, **kreatywni projektanci** wnętrz zadbają, aby Państwa wymarzone mieszkanie zostało zaprojektowane **funkcjonalnie i atrakcyjnie**, prezentując opcjonalne propozycje wizualizacji. Wspólnie dobiorą materiały oraz uzgodnią elementy wyposażenia wnętrza tak, by w 100% odpowiadały Państwa oczekiwaniom, potrzebom, wymaganiom.

Zaproponujemy **optymalnie przemysłane i praktyczne rozwiązania** pod kątem funkcjonalności pomieszczeń.

Po akceptacji projektu wnętrza mieszkania, organizujemy materiały wykończeniowe oraz **ekipy budowlane** tak, abyście finalnie otrzymali Państwo **gotowe mieszkanie wykończone “pod klucz”**.

PROSTY PROCES W KILKU KROKACH



1. KONSULTACJE

Bezpłatne spotkanie w celu zapoznania się z ofertą oraz harmonogramem prac, wstępne poznanie Twoich potrzeb i zakres ewentualnych prac spoza wybranego pakietu.



2. PODPISANIE UMOWY

Wybór pakietu oraz podpisanie umowy realizacyjnej rozpoczyna naszą współpracę.



3. INWENTARYZACJA

Wykonujemy wizję lokalną oraz pomiar lokalu.



4. WYBÓR MATERIAŁÓW

Spotkanie z architektem prowadzącym – opiekunem w celu wybrania materiałów oraz ustalenia założeń projektowych. Bazujemy na wybranym pakiecie, jednak możesz dobrać materiały z innego pakietu, a nawet spoza naszych katalogów (do 5 zmian).



5. PROJEKT

Architekt wykona dla Ciebie projekt łazienki z wizualizacją.



6. KOSZTORYS

Po inwentaryzacji oraz doborze produktów sporządzamy ostateczny kosztorys prac wykończeniowych.



7. ANEKS DO UMOWY

Akceptacja kosztorysu po projekcie oraz podpisanie aneksu do umowy.



8. REALIZACJA PROJEKTU

Przekazanie kluczy rozpoczyna proces wykończeniowy. Nadzorujemy każdy etap prac, od zamówień wybranych przez Ciebie materiałów po prawidłową realizację Twojego projektu oraz terminowość. (4-6 tygodni).



9. ODBIÓR GOTOWEGO MIESZKANIA

Po zakończeniu prac wykończeniowych sprzątamy Twoją nieruchomość. Mieszkanie jest gotowe! Oddajemy wykończony pod klucz lokal, a Ty możesz się wprowadzić do Twojego wymarzonego wnętrza.

PAKIET STANDARD

790 zł/m²

Zawiera wysokiej jakości produkty dla Twojego mieszkania.

Cena obejmuje robociznę i materiały.

W cenie PAKIETU STANDARD zawarty jest projekt łazienki wraz z wizualizacjami, dostawa materiałów wykończeniowych oraz wykonanie prac przez sprawdzone i profesjonalne ekipy.



SZEROKI ZAKRES USŁUG PAKIETU

POŁOŻENIE PANELI
LUB GRESU

MONTAŻ CERAMIKI
ORAZ ARMATURY

MALOWANIE NA DOWOLNY
KOLOR Z PALETY FARB BECKERS

WKLEJANE LUSTRO
ŁAZIENKOWE

MONTAŻ DRZWI W WYBRANYCH
POMIESZCZENIACH

MALOWANIE ŁAZIENKI FARBĄ
ODPORNĄ NA WILGOĆ

UŁOŻENIE PŁYTEK CERAMICZNYCH
NAD BLATEM KUCHENNYM

PŁYTKI NA 70% POWIERZCHNI
ŚCIAN, LUSTRO 1M²

MONTAŻ KOMPAKTU WC

IZOLACJA PRZECIWWILGOCIOWA
Z FOLII PŁYNNEJ

DODATKOWO

Każdy pakiet można poszerzyć o dodatkowe prace i produkty takie jak dobór i montaż:

- OŚWIETLENIA
- SYSTEMU NAGŁOŚNIENIA AUDIO
- SMART DOM – WYGODA, BEZPIECZEŃSTWO I OSZCZĘDNOŚĆ
- MEBLI KUCHENNYCH WRAZ ZE SPRZĘTEM AGD

- DEKORACJI OPRAWY OKNA
- MEBLI WOLNOSTOJĄCYCH
- ZABUDOWY STOLARSKIEJ
- DEKORACJI ŚCIAN – TAPETY, TYNKI STRUKTURALNE, STIUKI, SZTUKATERIE, LAMELA

PODŁOGI

PANELE



DĄB BACHUS



DĄB MARATON



DĄB ZORBA



JESION AMBROZJA



JESION HELEŃSKI



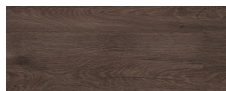
ORZECH METAXA



Kolekcja ALFA



DĄB KORYŃCKI



DĄB OLIMPIA



DĄB PATRAS



DĄB SALONIKI



DĄB SPARTA



DĄB TRIPOLIS

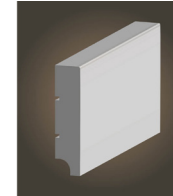


Kolekcja DELTA

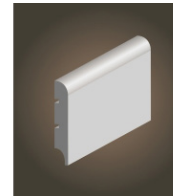
LISTWY PRZYPODŁOGOWE



19R1 PLUS



CLASSIC R10 MINI



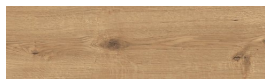
PODŁOGI

GRES

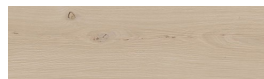
cersanit



SANDWOOD BEIGE



SANDWOOD BROWN



SANDWOOD CREAM



SANDWOOD WHITE



VINTAGEWOOD DARK GREY



VINTAGEWOOD LIGHT GREY



PARADYŻ
CERAMIKA



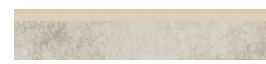
BEIGE MAT 40 X 40 CM



BIANCO MAT 40 X 40 CM



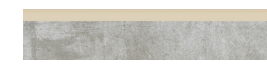
GRYS MAT 40 X 40 CM



BEIGE COKÓŁ MAT 7.2 X 40 CM



BIANCO COKÓŁ MAT 7.2 X 40 CM



GRYS COKÓŁ MAT 7.2 X 40 CM



DRZWI

DRZWI

[PORTA]
DRZWI



TRIM



MINIMAX
MODEL P



WIEDŃ

drzwi wewnętrzne 80 cm
- prawe, lewe, łazienkowe z podcięciem



domino

KLAMKI

DOMINO - ALMA CHROM



ALMA CHROM - KRÓTKA



ALMA CHROM - Z KLUCZEM



ALMA CHROM - DO WC



ALMA CHROM - Z SZYLDDEM

VERSO

DOBRE KLAMKI

VERSO MONICA



VERSA MONICA PATYNA
KLUCZ



VERSA MONICA NIKIEL
KLUCZ



VERSA MONICA PATYNA
KRÓTKA



VERSA MONICA NIKIEL
KRÓTKA

VERSO QUBIK



VERSO QUBIK - CHROM



VERSO QUBIK - PATYNA



PŁYTKI

cersanit

kolekcja MARINEL



WHITE CHEVRON GLOSSY
30 X 25 CM*



WHITE GLOSSY 20 X 60 CM



WHITE STRUCTURE
20 X 60 CM

METAL SILVER GLASSY 1 X 60 CM*



PARADYŻ
CERAMIKA

kolekcja ANELLO



BEIGE A
DEKOR*



BEIGE B
DEKOR *



BEIGE
30 X 60 CM



BEIGE STRUKTURA
30 X 60 CM

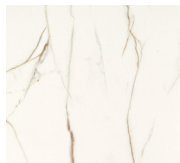


* dekory poza pakietem są kalkulowane indywidualnie.

PŁYTKI

DOMINO
PŁYTKI NA ŁAZIA

kolekcja FLORIS



WHITE GRES 60 X 60 CM



MOZAIKA 30 X 30 CM*



DEKOR 60 X 61 CM*



WHITE 30 X 60 CM



BLACK 30 X 60 CM



GOLD MAT LISTWA 2 X 60 CM*



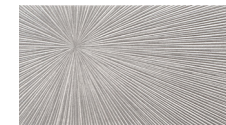
kolekcja ARTEMON



GREY GRESS 60 X 60 CM



MOZAIKA GREY 19 X 29 CM*



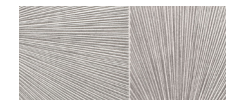
DEKOR 1*



GREY 30 X 60 CM



SILVER 30 X 60 CM



DEKOR 2*



* dekory poza pakietem są kalkulowane indywidualnie.

CERAMIKA

UMYWALKI

Roca

KOŁO



KOŁO IDOL



KOŁO NOVA



ROCA DEBBA



WC

Roca

KOŁO



KOŁO IDOL



KOŁO NOVA



ROCA DEBBA



WANNY

cersanit

KOŁO



CERSANIT LORENA



CERSANIT NAO



KOŁO OPAL PLUS



KABINY / BRODZIKI

KABINY I BRODZIKI

KOŁO



KOŁO FIRST PÓŁOKRĄGŁA
80 LUB 90 CM



KOŁO FIRST KWADRATOWA
80 LUB 90 CM



KOŁO REKORD PÓŁOKRĄGŁA
80 LUB 90 CM



KOŁO REKORD KWADRATOWA
80 LUB 90 CM

ARMATURA

BATERIE UMYWALKOWE

cersanit

deante

GROHE



CERSANIT MILLE



DEANTE CORIANDER



GROHE BAULOOP

BATERIE WANNOWE

cersanit

deante

GROHE



CERSANIT MILLE



DEANTE CORIANDER



GROHE BAULOOP

BATERIE PRYSZNICOWE

cersanit

deante

GROHE



CERSANIT MILLE



DEANTE CORIANDER



GROHE BAULOOP



ZAŁOŻENIA TECHNICZNE PRZED ROZPOCZĘCIEM PRAC W LOKALU

- Wykonane tynki gipsowe kat. III. (szpachlowanie ścian i sufitów za dodatkową opłatą).
- Wykonane szlichty cementowe (jastrychy).
- Wykonana i odebrana pod ciśnieniem instalacja C.O.
- Zamontowane grzejniki ściennie.
- Wykonana instalacja elektryczna wraz z osprzętem elektrycznym i zamontowanymi licznikami energii bez oprav oświetleniowych.
- Rozprowadzona podtynkowo instalacja wod-kan w miejscach docelowego montażu urządzeń (wkuwanie instalacji w ścianę lub zmiana miejsca montażu urządzeń - dodatkowo płatna).
- Wykonana instalacja teletechniczna wraz z osprzętem.
- zamontowane parapety wewnętrzne.

UWAGI

- W przypadku zaprzestania produkcji jakiegokolwiek materiału zawartego w katalogu JeraDesign zaoferuje inny, dostępny w danym momencie materiał o podobnej cenie i jakości jak wycofany.
- W przypadku rezygnacji klienta z materiału lub zakresu prac, ujętego w pakiecie, nie obowiązuje żadnego rodzaju odliczenie bądź rekompensata.
- Pakiet dotyczy realizacji z jedną łazienką.
- Istnieje możliwość wymiany produktów z innych pakietów wykończenia "pod klucz".
- Zmiany podlegają odrębnej wycenie.
- Poszczególne kolekcje płytek nie obejmują mozaiki, płytek dekoracyjnych oraz listew.
- Wszystkie prace dodatkowe, nie ujęte w specyfikacji podlegają odrębnej wycenie.
- Minimalny koszt realizacji 40 000,00 zł.

ZAPRASZAMY DO WSPÓŁPRACY



+48 786 810 800



biuro@jeredesign.pl



jeredesign.pl



JeraDesign
ul. J. Kraszewskiego 21
81-815 Sopot